



MEMORIAL DESCRITIVO

- PROPONENTE - SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE PARAGUAÇU PAULISTA
- INTERVENÇÃO - REFORMA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE
- Nº CONTRATO DE REPASSE - MS 886370/2019 - operação 1066510-76

01 - Serviços preliminares

- 1.1. Placa de obra em chapa de aço galvanizada medindo 2,40m x 1,20m = 2,88m²

02 - Administração local da obra

- 2.1. Composto de 01 Engenheiro civil da obra junior, 01 Encarregado geral e 01 vigia noturno durante 06 meses

03 - Fundação

- 3.1. Fundação da alvenaria com estaca tipo broca diâmetro de 20cm executada com trado concha e armadura de arranque com profundidade não inferior a 1,00m.
- 3.2. Escavação manual para execução da viga baldrame com dimensões prevista no projeto.
- 3.3. Viga baldrame com dimensões prevista no projeto em concreto FCK = 20MPA, traço 1:2,7:3 (cimento/ areia média/ brita 1), preparo mecânico com betoneira 400L.
- 3.4. Impermeabilização do baldrame com argamassa de cimento e areia, com aditivo na impermeabilizante na espessura de 2cm.

04 - Demolição e remoção

- 4.1. Serão demolidos de forma manual, alvenarias, revestimento cerâmico, concreto simples, Remoção de forma manual sem reaproveitamento, louças sanitárias, janelas, portas de madeira, divisórias de chapa de madeira, telhas fibrocimento e estrutura metálica de cobertura.

05 - Entulho

- 5.1. Todos entulhos serão removidos através de carga, manobra e descarga em caminhão basculante 6m³ e transportado em rodovia pavimentadas até o Departamento de Obras da Prefeitura Municipal. O transporte do entulho será realizado com recursos próprios da Santa Casa.

06 - Estrutura

- 6.1. Estrutura em concreto armado colunas 15x15cm e vigas 15x15cm em concreto FCK = 20MPA, traço 1:2,7:3 (cimento/ areia média/ brita 1), preparo mecânico com betoneira 400L.

07 - Alvenaria

- 7.1 Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na vertical de 14x19x39cm (espessura 14cm) de paredes com argamassa de assentamento com preparo em betoneira..

08 - Piso

- 8.1. Após a execução do contrapiso em concreto FCK 15 MPA, traço 1:3, 4:3, 5 será executado revestimento cerâmico com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60cm.
- 8.2. Todos cômodos terão rodapé cerâmico de 7cm de altura com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60cm.
- 8.3. Nas portas ou aberturas serão instaladas soleira de mármore ou granito, largura 15cm, espessura 2,0cm.

09 - Revestimento

- 9.1. As alvenarias terão revestimento com execução manual de chapisco de argamassa traço 1:3 e posteriormente massa única em argamassa traço 1:2:8 espessura de 20mm aplicada manualmente com taliscas.
- 9.2. Em áreas molhadas as paredes receberão revestimento até o teto de cerâmica com placas tipo esmaltada extra de dimensões 25x35cm
- 9.3. Na sala do Raio X a alvenaria e teto receberão revestimento baritado aplicado conforme orientação dos fabricantes.

10 - Esquadrias de madeira

- 10.1. Todas portas de madeira serão para pintura, semi-oca, padrão popular, espessura de 3,5cm de 70x210cm, 80x210cm e 90x210cm em locais determinados no projeto. Acompanha a porta dobradiças, batente, fechadura
- 10.2. Na sala do Raio X, será instalada porta e batente especial para impedir o vazamento da radiação. Batente de aço chapa 14, espessura de 8 cm, com aba de 5 cm para sobreposição na blindagem da parede e 2 cm para sobreposição na folha da porta. Folhas das portas em madeira com miolo sarrafeado, blindada internamente com lençol de chumbo e acabamento em madeira para pintura. Fechadura de 1ª qualidade
- 10.3. Na porta do Raio X será instalado Visor Plumglass, composto de duas lâminas de vidro contendo gel



plumbífero, com proteção interna e moldura de borracha.

11 - Janela, gradil, peitoril, box

- 11.1. Todas janelas a serem substituídas serão de vidro temperado incolor espessura 8mm.
- 11.2. Nas janelas será instalado peitoril de marmore ou granito de 15cm de largura e gliche de 25cm.
- 11.3. Em todas janelas será fixado gradil de ferro formado por barras chatas de 25x4,8mm.

12 - Instalação elétrica

- 12.1. Toda instalação elétrica será trocada por fiação de cabo de cobre flexível isolado 16mm², anti-chama 0,6/1,0KV para circuitos terminais.
- 12.2. Será instalado quadro de distribuição de energia em chapa de aço galvanizado para 12 disjuntores termomagnéticos monopolares 35 a 50A, 240w com barramento trifásico e neutro.
- 12.3. Todos cômodos terão pontos tomadas incluindo tomadas 10/25V, caixa eletroduto e cabo
- 12.4. Os eletrodutos serão flexíveis, corrugado, PVC DN 25mm (3/4")

13 – Luminárias

- 13.1. Os pontos de iluminação serão executados com interruptor, caixa elétrica, eletroduto e cabo.
- 13.2. As luminárias serão do tipo calha de sobrepor, com 1 ou 2 lâmpadas tubulares fluorescentes de 36W , com reator de partida rápida.

14 - Peças sanitárias e acessórios

- 14.1. Serão instalados vasos sanitários sinfonado com louça branca incluindo conjunto de ligação, vasos sanitários sinfonado para PCD sem furo frontal com louça branca sem assento, mictório sifonado louça branca padrão médio.
- 14.2. Lavatórios serão com bancada granito 50x60cm inclindo cuba de embutir oval louça branca 35x50cm, valvula metal cromado, sifão flexível PVC, engate 30cm flexível plástico e torneira cromada de mesa .
- 14.3. Bancada granito 150x60cm inclindo cuba de embutir de aço, valvula americana em metal, sifão flexível PVC, engate 30cm flexível, torneira cromada longa de parede 1/2" ou 3/4" .nas salas Exame, Inalação e Hidratação.
- 14.3. Nos sanitários e BWC serão instalados Kit de acessorios em metal cromado com 5 peças e chuveiro elétrico comum corpo plástico tipo ducha.

15 - Instalação hidráulica

- 15.1. Serão instalados pontos de consumo terminal de água fria com tubulação de PVC DN 25mm em todos pontos das peças sanitárias.
- 15.2. Tubulação hidráulica em tubo PVC soldável DN 50mm.
- 15.3. Serão instalados Kit de registro de gaveta bruto de latão 3/4".
- 15.4. As valvulas de descarga serão metálica base 1 1/2" acabamento metálico cromado.

16 - Instalação de esgoto

- 16.1. Rede de esgoto será executada com tubo PVC serie normal DN 50mm, DN 75mm, DN 100mm .instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.
- 16.2. Serão instaladas caixas sifonada PVC DN 100x50mm em ramais de encaminhamento de água pluvial.
- 16.3. Serão instalados ralos sifonado PVC DN 100x40mm, junta soldável em ramais de descarga ou de esgoto sanitário.

17 – Acessibilidade

- 17.1. Nos sanitários acessíveis serão instaladas barra de apoio reta em aço inox polido comprimento 70cm fixado na parede.
- 17.2. Na rampa de acesso será instalado revestimento em borracha sintética colorida de 5mm, para sinalização de alerta / direcional.

18 – Domos

- 18.1. Os domos serão de acrílico fixado em perfis de alumínio.

19 - Rede de oxigênio, ar comprimido e vácuo

- 19.1. Toda rede de oxigênio será de tubo em cobre rígido DN 66mm, classe E, sem isolamento, instalado em prumada.

20 – Cobertura

- 20.1. A cobertura a ser executada será de estrutura de trama de aço composto por terças.
- 20.2. Telhamento em telha metálica termoacústica E= 30mm, calha em chapa de aço galvanizado nº 24, desenvolvimento de 50cm e rufo em chapa de aço galvanizado nº 24 corte 25cm
- 20.3. Coletores de águas pluviais em tubo PVC série RDN 100mm.
- 20.4. Limpeza de superfície do telhado com jato de alta pressão

21 - Fechamento frontal



21.1. O fechamento frontal do abrigo de entrada será com chapa ACM e forro em placas de gesso.

22 – Pintura

22.1. Nas paredes e teto será aplicado selador acrílico uma demão, pintura com tinta látex acrílica duas demãos.

22.2. Nas esquadrias de madeira (portas) será aplicado fundo sintético nivelador branco e no bate maca verniz sintético duas demãos.

22.4. Nas estrutura metálica será aplicado pintura com tinta alquídica de fundo (tipo zarcaõ) e posteriormente tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético)..

23 - Combate ao incêndio

. O combate ao incêndio será executado de acordo com o Projeto de Proteção e Combate a Incêndio e serão instalados:

23.1. - EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A

23.2. - EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC

23.3. - HIDRANTE SUBTERRÂNEO PREDIAL (COM CURVA LONGA E CAIXA), DN 75 MM

23.4. - ACIONADOR DE BOMBA INCÊNDIO

23.5. - AVISADOR SONORO TIPO SIRENE

23.6. - ACIONADOR MANUAL DO SISTEMA DE ALARME

23.7. - CENTRAL DE ALARME

23.8. - BATERIA DO SISTEMA DE ALARME

23.9. - LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR

23.10. - ROTA DE FUGA

23.11. - DETECTOR DE FUMAÇA

23.12. - ACESSO DE VIATURA

Paraguaçu Paulista, 24 de novembro de 2021

Joaquim Carlos Cambraia
Engº civil CREA 0600278645
ART nº 28027230201278758

Godofredo Ribeiro de Freitas Filho
Prevedor